

九洲港客运站场城市更新一期(地块二) 拆除工程

招标公告

项目编号	JKXM-GX2020G-0028G
项目名称	[九洲港客运站场城市更新一期(地块二) 拆除及残值回收处理项目]
项目地址	[珠海市香洲区吉大街道办九洲港港区内]
招标人	招 标 人: [珠海九洲开发建设有限公司] 通讯地址: [九洲港国际货运码头联检大楼(情侣南路 278 号) 一楼] 邮政编码: [519000] 联 系 人: [王耀国] 联系电话: [0756-3262942 13326675286] 电子邮件: [zhaocai@zhjzgroup.com]
招标代理单位	名 称: [珠海九洲文化产业投资发展有限公司] 通讯地址: [九洲港国际货运码头联检大楼(情侣南路 278 号) 一楼] 邮政编码: [519000] 联 系 人: [刘涛程] 联系电话: [13543051734] 电子邮件: [13543051734@163.com]
招标范围 服务内容	<p>■包括但不限于九洲港客运站场城市更新一期(地块二) 地块上全部建筑物、构筑物、附着物及其混凝土基础拆除(拆除内容可参考附件清单, 实际拆除内容包含但不限于清单内容, 投标人需自行查看现场进行报价, 所有拆除范围由甲方最终确定, 最终应结合现场情况为准)、场地平整、拆除渣石垃圾清理及外运、安全防护等, 综合考虑建筑垃圾、拆除废料等回收利用的价值, 其中户外大型独立广告牌及建筑、构筑物以外的道路和地砖地面等不进行拆除。其地面主要建筑“九洲港口岸联检大楼”结构形式为钢筋混凝土框架结构建筑, 建筑为地面 2 层, 其中珠海市口岸局拆除范围为地块二内: 1. 合法建筑物、2. 临时建(构) 筑物、3. 附着物及其基础, 建筑面积约为 10913.62 m²。九洲控股集团拆除范围为地块二内: 1. 合法建筑物、2. 临时建(构) 筑物、3. 附着物及其基础, 建筑面积约为 7768.24 m²。大楼整体呈矩形布置(最终以现场实测实量得出数据为准)。</p> <p>■包含但不限于拆除方案、审批、施工、安全防护、垃圾清理、场地平整、剩余价值回收等。</p> <p>具体要求详见第六章《九洲港客运站场城市更新一期(地块二) 拆除工程施工任务书》。</p>
投标资格	<p>■具有独立的法人资格和独立的资质。</p> <p>■具有建筑工程施工总承包叁级或以上资质证书。</p> <p>■具有有效的安全生产许可证。</p> <p>■省外企业已在广东建设信息网(网址 www.gdcic.net) 进粤企业和人员诚信信息登记平台登记。</p> <p>■已在珠海市建设业务管理系统中完成诚信基本信息登记工作。</p>

	<p>■不接受联合体投标人。两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标处理：1) 法定代表人为同一人的；2) 存在控股或管理关系。</p>		
资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标
投标报价下限	<p>591,580.67 元 说明：1. 投标报价下限=残值回收投标报价下限-拆除工程投标报价上限； 2. 残值回收投标报价下限为 2,581,376.00 元，拆除工程投标报价上限为 1,989,795.33 元。</p>		
入围方式	资格后审	评标办法	价格优先（最高价中标
投标保证金	[25]万元	招标文件工本费	[500]元（含税，不含图纸等资料）
招标公告时间	2020 年 5 月 12 日至 5 月 18 日		
报名时间	2020 年 5 月 12 日至 5 月 18 日（法定节假日除外），每日上午 8 时 30 分至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分		
投标文件截止时间/开标时间	2020 年 5 月 22 日 9:30 分		
开标地址	<p>九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）一楼会议室 投标文件递交方式：各投标人按照招标文件要求的时间范围内，将投标文件盖章密封后，邮寄送达珠海市情侣南路 278 号九洲港国际货运码头联检大楼，由项目联系人签收，也可现场送达（人工送达的人数不得超过 1 人）。</p>		
报名地址	<p>地 址：网上银行转账购买招标文件后报名 联系人：刘涛程 13543051734 王耀国 13326675286 邮 箱：zhaocai@zhjzgroup.com</p>		
现场踏勘时间	现场踏勘时间暂定为 2020 年 5 月 19 日、2020 年 5 月 20 日上午 10:00，如有需要踏勘现场的潜在投标人，可在报名截止时间后与招标人联系。		
报名时须提供的资料	<p>潜在投标人可采用电子邮件（zhaocai@zhjzgroup.com）的方式获取招标文件，获取招标文件时须提供银行转账凭证（网上购标的）（复印件加盖公章或其盖章扫描件）： 招标文件费用支付方式：通过银行转账，采用转账的请转账到以下账户，并备注招标项目名称、招标标号及投标单位名称，转账后将凭证发到 zhaocai@zhjzgroup.com： 账户名：珠海九洲文化产业投资发展有限公司 银行账号：38620188000150707 开户行：光大银行珠海分行营业部</p>		
获取招标文件时间	报名同时发售招标文件。		

招 标 人：珠海九洲开发建设有限公司
2020 年 5 月 12 日

