

珠海九洲建设投资控股有限公司法律顾问服务招标公告

项目编号	JZWY-20004
项目名称	珠海九洲建设投资控股有限公司法律顾问服务
项目地址	九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库
招标人	珠海九洲建设投资控股有限公司
招标代理单位	珠海九洲物业管理有限公司
招标范围 服务内容	<p>招标范围及内容：</p> <p>招标人概况：珠海九洲建设投资控股有限公司（“九洲建投”）是九洲控股集团四大平台之一，是珠海九洲控股集团项目拓展、投资、建设的专业管理平台，承接集团公司住宅、商业、文旅、康养地产的开发和建设。目前公司及受管企业立足城市综合体开发、海洋海岛开发、住宅地产、市政公共等多个业态单元，重点开发的项目有九洲湾蓝色经济产业园项目、三角岛海岛项目、度假村升级改造项目、珠海城市中央公园项目等，为集团公司完美旅居产业链打下坚实基础，其下管公司有：珠海九洲开发建设有限公司、珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司和珠海九洲城市中央公园发展有限公司等</p> <p>招标范围：因招标人开发建设实际需求，项目范围为寻求优秀的法律顾问服务合作方，承办招标人经营过程中涉及的所有法律顾问事务，并指导项目前期、建设工程、城市更新、投融资、商业运营、国际项目引入等工作的开展，提供包括但不限于：法律建议、法律顾问、商业谈判、公司治理、合约/制度审查、员工培训、协助完善招标人风控体系及其他非诉法律事务。</p> <p>具体详见 《珠海九洲建设投资控股有限公司法律顾问服务需求书》。</p>



投标资格	<p>1. 投标人依照《中华人民共和国律师法》成立，在国家司法行政主管部门合法登记注册的律师事务所，持有经年检合格的《律师事务所执业许可证》或《律师事务所分所执业许可证》（提供《律师事务所执业许可证》或《律师事务所分所执业许可证 复印件加盖公章）。</p> <p>2. 投标人近三年内没有重大违法记录（要求提供承诺书格式见附件）；</p> <p>3. 本招标项目不接受联合体投标；只有在招标代理机构处购买了招标文件的供应商才有投标资格。两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标：1) 法定代表人/负责人为同一人的；2) 存在控股、管理关系的。</p>		
资金来源	企业自筹	招标方式	企业自主公开招标
预算金额	¥360,000.00		
报价总价上限	不得高于¥342,000.00	投标报价下限	[无]元
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[3000]元	招标文件工本费	[300]元（含税）
招标公告时间	2020年10月13日至10月21日		
报名时间	2020年10月13日至10月21日(法定节假日除外)，每日上午8时30分至12时，下午14时至17时30分，截止时间为2020年10月22日9:30分。		
投标文件截止时间/开标时间	<p>1、招标文件递交截止时间：2020年10月22日9:30分（招标文件的递交可采取现场递交或快递方式递交；</p> <p>2、开标时间：2020年10月22日9:30分</p>		
开标地址	<p>地址：九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路278号）旁5号仓库一楼会议室</p> <p>投标文件递交方式：各投标人按照招标文件要求的时间范围内，将投标文件盖章密</p>		
报名地址	<p>报名地址：网上报名/现场</p> <p>联系人：吕先生 电话：15323617966</p> <p>邮箱：zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com</p>		

<p>报名时 须携带的资料</p>	<p>报名需要递交的资料： (1) 提供《律师事务所执业许可证》或《律师事务所分所执业许可证》（复印件加盖公章）； (2) 事务所负责人证明书及授权委托书原件（加盖公章）； (3) 事务所负责人或投标人授权代表身份证复印件； (4) 招标文件工本费转款凭证。</p>
<p>获取招标文件时</p>	<p>报名成功后招标代理将发出招标文件。</p>
<p>获取招标文件地 址</p>	<p>招标文件工本费支付方式（二选一）： 通过银行转账，采用转账的请转到以下账户：并备注你购买招标项目名称、编号及投标人单位名称；招标文件工本费缴纳后请将凭证发送到邮箱： zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com (1) 收款账户名称：珠海九洲物业管理有限公司 开户银行：中国银行九洲港支行 银行账户：662667870674 (2) 现金购买：电话联系报名联系人索取支付码 现场购买地址：珠海市香洲区情侣南路162号珠海国际航海文化中二楼招采部办公室。</p>

招标人：珠海九洲建设投资控股有限公司

二〇二〇年十月十三日



