

第一章 珠海九洲控股集团企业展厅项目设计施工总承包招标公告

项目编号	JKXM-JZW2021F-0027		
项目名称	[珠海九洲控股集团企业展厅项目设计施工总承包]		
项目地址	[珠海市香洲区珠海市情侣南路九洲湾相关地块]		
招标人	招标人：[珠海九洲开发建设有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库] 邮政编码：[519000] 联系人：[刘涛程] 联系电话：[13543051734] 电子邮件：[zhaocai@zhjzgroup.com]		
招标代理单位	名称：[珠海九控装饰工程有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库] 邮政编码：[519000] 联系人：[陈晓雯] 联系电话：[15989795884] 电子邮件：[zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com]		
招标范围 服务内容	<p>■项目概况：项目位于广东省珠海市石花东路南侧，为珠海九洲控股集团有限公司办公大楼一层部分区域。</p> <p>该展厅为珠海九洲控股集团有限公司的企业展厅，整体分为企业开放式展示区域和沉浸式展厅区域，共计 224 m²，其中包括沉浸式展厅区约 96 m²、企业展厅区约 128 m²。；</p> <p>项目中开放式展示区：能够充分表现珠海九洲控股作为生活服务型旅游国企的担当和气概，持之以恒缔造完美旅居产业链的决心和实力。</p> <p>项目中沉浸式展厅区：借助展厅行业中领衔的声光电技术，为参观客群提供沉浸式的视觉感受，充分了解九洲全链条业务、核心项目介绍、未来发展及愿景等，同时具备在异地感受各类项目的 3D 立体效果，并协同介绍项目和突出特色。</p> <p>■招标内容：1. 设计服务：展厅展项设计方案；相关设计图，包括但不限于意向图、平面图、概念图、立面图、邻面图、天花图、水电图、空间效果图等不少于 5 张的示意图；多媒体、声光电系统的硬件协同方案；</p> <p>2. 数字内容：数字内容策划思路大纲、详细脚本、方案；数字内容剪辑、制作和修改等；</p> <p>3. 展厅工程硬件设备：硬件设备采购、安装、调试、使用培训、后期维护等。</p> <p>4. 施工：工程设计、节点把控和相关施工及设备的质量检测等。</p> <p>■具体详见《珠海九洲控股集团企业展厅项目设计施工总承包任务书》。</p>		
5 投标资格	<p>■投标人应为独立法人资质。</p> <p>■投标人资质要求：具有展协展览展示工程设计及施工资质，或具有展览工程企业三级及以上资质。</p> <p>■已购买本项目招标文件的企业法人，持有合法有效的企业法人营业执照；</p> <p>■投标人近三年内没有重大违法记录（要求提供投标承诺书，格式见附件）</p> <p>■其它说明：本工程不接受联合体投标。</p>		
资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标
预算价	¥3989358.00		

投标报价上限	<p>■本工程招标估算为： ¥3,989,358.00（其中含暂列金额 ¥50000.00元）；</p> <p>■投标报价限价： 按费率报价，报价上限费率为95%（不 含暂列金额）；</p> <p>暂列金：按固定价¥50000.00元报价。</p>	投标报价下 限	无
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[70000.00]元	招标文件工 本费	[500]元（含税，不含图纸等资料）
招标公告时间	2021年5月31日至6月3日		
报名时间	2021年5月31日至6月3日（法定节假日、休息日除外），每日上午8时30分至12时，下午14时至17时30分		
投标文件截止时间	2021年6月4日17:00分		
开标地址	九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路278号）旁5号仓库一楼会议室 投标文件递交方式：各投标人按照招标文件要求的时间范围内，将投标文件盖章密封后，现场送达（现场送达的人数不得超过1人）。		
报名地址	地 址：网上报名 联系人：陈晓雯 邮 箱：zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com		
报名时 须携带的资料	<p>潜在投标人可采用电子邮件（zhaocai@zhjzgroup.com）的方式获取招标文件，获取招标文件时须提供银行转账凭证（网上购标的）（复印件加盖公章或其盖章扫描件）；</p> <p>招标文件费用支付方式：<u>通过银行转账，采用转账的请转账到以下账户，并备注招标项目名称、招标标号及投标单位名称，转账后将凭证发到zhaocai@zhjzgroup.com，收到标书费后，招标代理将招标文件Word版发送到投标人邮箱；</u></p> <p>账户名：珠海九控装饰工程有限公司 银行账号：4400 1649 3350 5300 5697 开户行：中国建设银行股份有限公司珠海唐家支行</p>		
获取招标文件时间	报名同时发售招标文件。		

招 标 人：珠海九洲开发建设有限公司
2021年5月31日

