

# 九洲物业建立 2021-2022 年开荒保洁及外立面清洗服务供应商备选 库招标公告

珠海九洲物业管理有限公司就“九洲物业建立 2021-2022 年开荒保洁及外立面清洗服务供应商备选库”项目（招标编号：JZWY-21126）进行公开招标，欢迎合格的供应商前来参加密封投标。

项目编号	JZWY-21126
项目名称	[九洲物业建立 2021-2022 年开荒保洁及外立面清洗服务供应商备选库]
项目地址	[珠海]
招标人	招 标 人：[珠海九洲物业管理有限公司] 通讯地址：[珠海市香洲区吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[梁女士] 联系电话：[15217460690] 电子邮件：[zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com]
招标代理单位	名 称：[珠海九洲物业管理有限公司] 通讯地址：[珠海市香洲区吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[梁先生] 联系电话：[15626908097;0756-3236037] 电子邮件：[zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com]
招标范围 服务内容	■ 招标范围及内容：根据九洲物管公司经营方针以及 2021 年已经承接或即将承接的服务，须聘请第三方专业保洁公司开荒保洁及外立面清洗服务，承接开荒保洁服务的面积预计为：室内毛坯 23000 平方米，地库 17000 平方米，外立面 135000 平方米，按照集团相关招采制度及流程通过企业自主公开招标建立备选库单位，拟选取 3-4 家单位入库（具体视参与投标家数），签署入库协议； 服务期内，招标人将根据实际具体单项业务需要，要求备选库中的供应商进行报价，招标人按照最低价的方式确定具体项目的最终中标人。
投标资格	■ 必须在中华人民共和国境内注册、具有独立承担民事责任能力的，持有合法有效营业执照的企业法人或其他组织或（提供企业法人营业执照或其他组织证明材料复印件并加盖投标人公章）； ■ 须具有有效的高空外墙清洗服务企业资质证书。（提供证书复印件加盖公章） ■ 两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标处理：1) 法定代表人为同一人的；2) 存在控股或管理关系

	<p>的。</p> <p>■已购买本项目招标文件；</p> <p>■投标人近三年内没有重大违法记录（要求提供投标承诺书，格式见附件）；</p> <p>■其它说明：本项目不接受联合体投标。</p> <p>注：投标人应核对企业的资质是否符合上述投标资格条件后再报名，因不符合投标资格条件而造成的后果由投标人自负。</p>		
资金来源	企业自筹	招标方式	企业自主公开招标
预算价	¥930000.00 元		
投标报价上限	资格库不需要报价	投标报价下限	无
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[10000]元	招标文件工本费	[500]元（含税）
招标公告时间	2021 年 11 月 3 日至 2021 年 11 月 11 日		
报名时间	2021 年 11 月 3 日至 2021 年 11 月 11 日（法定节假日、休息日除外），每日上午 8 时 30 分至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分		
投标文件截止时间	2021 年 11 月 15 日 9 时 30 分		
开标地址	<p>珠海市香洲区吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502 会议室</p> <p>投标文件递交方式：疫情期间：各投标人按照招标文件要求的时间、地点，将投标文件盖章密封后，通过邮寄的形式递交投标文件，以投标文件签收时间为准，请各投标人预留好邮寄路途时间。</p> <p>邮寄地址：珠海市香洲区吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502 珠海九洲物业管理有限公司</p>		
报名方式	<p>方 式：网上/现场</p> <p>联系人：梁先生 电话：15626908097；0756-3236037</p> <p>邮 箱：zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com</p> <p>报名地址：珠海市香洲区吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502</p>		

<p>报名时 须携带的资料</p>	<p>潜在投标人可采用电子邮件（zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com）的方式获取招标文件，获取招标文件时须提供银行转账凭证（网上购标书的）（复印件加盖公章或其盖章扫描件）：          招标文件费用支付方式：通过银行转账，采用转账的请转账到以下账户，并备注<b>招标项目名称、招标标号、投标单位名称、联系人及联系电话</b>，<b>转账后将凭证发到 zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com</b>          账户名：珠海九洲物业管理有限公司          银行账号：662667870674          开户行：中国银行九洲港支行</p>
<p>获取招标文件时间</p>	<p>报名购买成功后发售招标文件。</p>

招 标 人：珠海九洲物业管理有限公司

2021年11月3日



