

# 珠海九洲建设投资控股有限公司 2022-2023 年度财产一切险 服务供应商备选库招标公告

项目编号	[JTPT-XM2022-ZB-002]
项目名称	[珠海九洲建设投资控股有限公司 2022-2023 年度财产一切险服务供应商备选库]
项目地址	[珠海市香洲区 ]
招标人	<p>招 标 人：[珠海九洲建设投资控股有限公司]          通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库]          邮政编码：[519000]          联 系 人：[许馨元]          联系电话：[13631238093]          电子邮件：[ zhaocai@zhjzgroup.com ]</p>
招标代理单位	<p>名 称：[珠海九洲物业管理有限公司]          通讯地址：[珠海市香洲区吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502]          邮政编码：[519000]          联 系 人：[何女士]          联系电话：[13750060181]          电子邮件：[zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com]</p>
招标范围 服务内容	<p>■项目概况：珠海九洲建设投资控股有限公司（以下简称九洲建投公司）2022-2023 年度财产一切险服务供应商备选库。备选库适用于九洲建投公司及其各受管企业名下已竣工且需购买财产一切险的资产，且招标金额在公开招标限额以下的资产财产一切险项目。</p> <p>本招标文件项目的限额标准为：单项招标金额 100 万元以下的财产一切险项目。以上条款约定的“以下皆不包括本数。”履约期间如国家、省市及珠海市国资委有新的规定，则从其新规定。</p> <p>■招标内容：九洲建投公司按照集团相关招采制度及流程采用企业自主公开招标的方式建立备选库单位，拟选取 3-8 家供应商入库（视具体合格投标人而定），入库单位将获得珠海九洲建投公司 2022-2023 年度限额以下财产一切险的委托资格，并签署入库协议。</p> <p>服务期内，招标人或其受管企业将依据某具体项目的投保需求，确定具体该项目的承保单位，进行分项目投保与签署分项合同：</p> <p>① 需求简单的项目，招标人将通过库内单位比价，价低者得的形式确定具体的承保单位。</p> <p>② 需求较为复杂或特殊的项目，招标人将通过综合评审（方案及价格）</p>

	<p>后确定具体承保单位。</p> <p>入库合作年限：二年，具体以入库协议签署之日起计算。</p> <p>详见第五章《珠海九洲建设投资控股有限公司 2022-2023 年度财产一切险服务任务书》</p>		
投标资格	<p>■投标人必须是具有合法的经营资格并在珠海设有支公司（含）以上级别机构的财产保险公司（投标人总公司工商注册在珠海的视为在珠海设有支公司（含）以上级别机构），持有合法营业执照；</p> <p>■投标人必须为中国保险监督管理委员会批准经营财产保险业务的财产保险公司，持有合法有效的《经营保险业务许可证》；</p> <p>■本项目只接受总公司或者取得总公司书面授权的分支机构（中心支公司及以上）的投标，二者不可同时参与投标；</p> <p>■已购买本项目招标文件；</p> <p>■投标人近三年内没有重大违法记录；</p> <p>■其它说明：1. 本项目不接受联合体投标。</p> <p>2. 分支机构需提供负责人营业执照，持有合法有效的《经营保险业务许可证》，并提供总公司授权投标委托书。</p> <p>3. 两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标：1) 法定代表人/负责人为同一人的；2) 存在控股、管理关系的。</p> <p>备注：1. 投标人应核对企业的资格是否符合上述投标资格条件后再报名，因不符合投标资格条件而造成的后果由投标人自负。</p>		
资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标
预算价	无		
投标报价上限	本项目无需报价	投标报价下限	无
入围方式	资格后审	评标办法	综合评审（票决）
投标保证金	[ 1 万 ]元	招标文件工本费	[ 500]元（含税）
招标公告时间	2022 年 2 月 24 日至 3 月 2 日		
报名时间	2022 年 2 月 24 日至 3 月 2 日 (法定节假日、休息日除外)，每日上午 9 时至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分		
投标文件截止时间	2022 年 3 月 8 日 9:30 分		

开标地址	九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库一楼会议室 投标文件递交方式：疫情期间：各投标人按照招标文件要求的时间、地点，将投标文件盖章密封后，通过邮寄的形式递交投标文件，以投标文件签收时间为准，请各投标人预留好邮寄路途时间。
报名地址	方 式：网上报名/现场报名 联系人：何小姐 电话：13750060181 邮 箱：zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com 现场报名地址：珠海吉大九洲大道东 1195 号中航大厦 5 楼 502
报名时 须携带的资料	潜在投标人可采用电子邮件（zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com）的方式获取招标文件，获取招标文件时须提供以下资料：（1）银行转账凭证（网上购标的）及营业执照复印件加盖投标人公章；（2）公司名称、联系人、电话等基本信息； 招标文件费用支付方式：通过银行转账，采用转账的请转账到以下账户，并备注招标项目名称、招标标号及投标单位名称，转账后将凭证发到 zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com 账户名：珠海九洲物业管理有限公司 银行账号：662667870674 开户行：中国银行九洲港支行
获取招标文件时间	报名同时发售招标文件。

招标人：珠海九洲建设投资控股有限公司

2022 年 2 月 24 日



