

# 珠海高新区那洲、北沙片区幼儿园新建工程

## 施工阶段全过程造价咨询服务招标公告

项目编号	JTPT-XM2022-ZB-016
项目名称	[珠海高新区那洲、北沙片区幼儿园新建工程施工阶段全过程造价咨询服务]
项目地址	[珠海高新区那洲、北沙片区]
招标人	招 标 人：[珠海九洲建设投资控股有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[林佳铭] 联系电话：[18819426787] 电子邮件：[646034756@qq.com]
招标代理单位	名 称：[珠海九控装饰工程有限公司] 通讯地址：[九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路 278 号）旁 5 号仓库] 邮政编码：[519000] 联 系 人：[刘桐宇] 联系电话：[18923371530] 电子邮件：[zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com]
招标范围 服务内容	■项目概况： 那洲片区幼儿园：本工程位于高新区那洲片区，项目总用地面积 5000.14 m <sup>2</sup> 。本项目规划为 15 班制幼儿园，（其中：每班 30 个学位），共计提供 450 个学位；60 名教职工。拟新建总建筑面积 8886.82 m <sup>2</sup> ，其中：地上 4 层，建筑面积为 6424.69 m <sup>2</sup> ；有地下建筑面积为 2462.13 m <sup>2</sup> ；建筑基底面积 1509.60 m <sup>2</sup> ，上述面积指标以规划主管部门最终核准的指标为准。 北沙片区幼儿园：本工程位于高新区北沙片区，项目总用地面积 5397.23 m <sup>2</sup> 。本项目规划为 15 班制幼儿园，（其中：每班 30 个学位），共计提供 450 个学位；60 名教职工。拟新建总建筑面积 8818.45 m <sup>2</sup> ，其中：地上建筑面积 6328.06 m <sup>2</sup> ，计入建筑面积 5964.45 m <sup>2</sup> ；；有地下建筑面积为 2490.39 m <sup>2</sup> ；建筑基底面积 1535.64 m <sup>2</sup> ，上述面积指标以规划主管部门最终核准的指标为准。 ■本次招标内容为：珠海高新区那洲、北沙片区幼儿园新建工程施工阶段全过程造价咨询服务，自本合同签订之日起至本合同项下全部事项完成之日止。服务内容为施工阶段全过程造价咨询服务。具体详见《珠海高新区那洲、北沙片区幼儿园新建工程施工阶段全过程造价咨询服务任务书》（以下简称“造价咨询任务书”）及后附合同。
投标资格	■投标人须为根据中华人民共和国有关法律合法成立且具有独立民事责任能力且在法律上和财务上独立的法人或者其他组织。 ■拟派项目负责人具有[行政主管部门颁发的[注册造价工程师]资格（或注册一级造价工程师资格）及高级工程师以上职称]资格。 ■其它说明：本项目不接受联合体投标。 备注：投标人应核对企业的资格是否符合上述投标资格条件后再报名，因不符合投标资格条件而造成的后果由投标人自负。

资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标
预算价	/元		
投标费率上限	80%	投标费率下限	无
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[10000 ]元	招标文件工本费	[500]元 (含税, 不含图纸等资料)
招标公告时间	2022年06月28日至07月04日		
报名时间	2022年06月28日至07月04日(法定节假日、休息日除外), 每日上午8时30分至12时, 下午14时至17时30分		
投标文件截止时间	2022年07月05日9:30分		
开标地址	九洲港国际货运码头联检大楼(情侣南路278号)旁5号仓库一楼会议室 投标文件递交方式: 各投标人按照招标文件要求的时间范围内, 将投标文件盖章密封后, 现场送达(现场送达的人数不得超过1人)或邮寄。		
报名方式	方式: 网上邮件报名 联系人: 刘桐宇 18923371530 邮 箱: zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com		
招标文件获取方式	潜在投标人可采用电子邮件(zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com)的方式获取招标文件, 获取招标文件时须提供以下资料: (1) 银行转账凭证(网上购标的)、营业执照(加盖公章); (2) 公司名称、联系人、电话等基本信息; 招标文件费用支付方式: 通过银行转账, 采用转账的请转账到以下账户, 并备注简称(项目名称、项目编号及投标单位名称的简称), 转账后将凭证发到zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com, 收到标书费后, 招标代理将招标文件Word版发送到投标人邮箱; 账户名: 珠海九洲装饰工程有限公司 银行账号: 2002020719100832063 开户行: 中国工商银行珠海分行		
获取招标文件时间	报名同时发售招标文件。		

招 标 人: 珠海九洲建设投资控股有限公司

2022年06月27日

