

三角岛度假酒店(一期)项目手机信号覆盖系统(室内分布系统)设计施工工程总承包招标公告

项目编号	JKLH--XM2022-ZB-034
项目名称	[三角岛度假酒店(一期)项目手机信号覆盖系统(室内分布系统)设计施工工程总承包]
项目地址	[珠海市香洲区]
招标人	<p>招标人: [珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司]</p> <p>通讯地址: [九洲港国际货运码头联检大楼(情侣南路278号)旁5号仓库]</p> <p>邮政编码: [519000]</p> <p>联系人: [孙炜]</p> <p>联系电话: [13726284360]</p> <p>电子邮件: [zhaocai@zhjzgroup.com]</p>
招标代理单位	<p>名称: [珠海九控装饰工程有限公司]</p> <p>通讯地址: [九洲港国际货运码头联检大楼(情侣南路278号)旁5号仓库]</p> <p>邮政编码: [519000]</p> <p>联系人: [刘桐宇]</p> <p>联系电话: [18923371530]</p> <p>电子邮件: [zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com]</p>
招标范围服务内容	<p>■项目概况: 项目所在地位于三角岛, 地处广东省珠海市东部海域万山群岛的西北部, 隶属珠海万山海洋开发试验区, 为无居民海岛。地理坐标为北纬 22° 08' 15'' ~ 22° 08' 46'', 东经 113° 42' 08'' ~ 113° 43' 01''。西北距九洲港最近距离为 17 千米, 距香洲港最近距离为 21 千米, 西距澳门凼仔码头最近距离约 13 千米, 东距桂山岛最近距离约 10 千米。本次招标共三个项目, 分别为酒店、多功能厅、游客中心项目。酒店项目用地面积 3.14 万平米, 建筑面积约 3.17 万平米, 地上共 7 栋建筑, 其中 1#-6# 栋为酒店, 地上 6 层, 建筑高度 19.9 米, 7# 栋一层为酒店大堂, 负一层为水泵房; 多功能厅为酒店餐厅配套用房, 地上二层, 建筑面积约 3000 平米; 游客中心为候船大厅, 地上二层, 建筑面积约 2000 平米。</p> <p>招标范围: 三角岛度假酒店 A 区(4#-7#)、B 区(1#-3#)、多功能厅、游客中心的中国移动、中国联通、中国电信等运营商手机信号增强(室内分布系统)工程的设计、施工及验收。</p> <p>■具体详见《三角岛度假酒店(一期)项目手机信号覆盖系统(室内分布系统)设计施工工程总承包任务书》。</p>



投标资格	<p>■ 投标人须为根据中华人民共和国有关法律合法成立且具有独立民事责任能力且在法律上和财务上独立的法人或者其他组织；</p> <p>■ 两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标处理：1) 法定代表人为同一人的；2) 存在控股或管理关系的。</p> <p>■ 具有有效的安全生产许可证；</p> <p>■ 已购买本项目招标文件；</p> <p>■ 投标人近三年内没有重大违法记录；</p> <p>■ 其它说明：接受联合体投标人。联合体成员不能多于2家。以联合体投标的，联合体主办方必须具有符合本次招标要求的施工方。</p> <p>备注：投标人应核对企业的资格是否符合上述投标资格条件后再报名，因不符合投标资格条件而造成的后果由投标人自负。</p>		
资金来源	企业自筹	招标方式	自主公开招标
预算价	本工程招标估算为：¥1,167,060.00 元		
投标报价上限	¥1,108,707.00 元	投标报价下限	无
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[22000]元	招标文件工本费	[500]元（含税，不含图纸等资料）
招标公告时间	2022年10月17日至10月23日		
报名时间	2022年10月17日至10月23日（法定节假日、休息日除外），每日上午8时30分至12时，下午14时至17时30分		
投标文件截止时间	2022年10月24日14:30分		
开标地址	九洲港国际货运码头联检大楼（情侣南路278号）旁5号仓库一楼会议室 投标文件递交方式：各投标人按照招标文件要求的时间范围内，将投标文件盖章密封后，现场送达（现场送达的人数不得超过1人）。		
报名方式	<p>一、登录九洲控股集团电子招投标交易平台（http://zb.zhjzgroup.com/），按平台操作指引进行报名；</p> <p>二、邮件报名</p> <p>联系人：刘桐宇</p> <p>邮箱：zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com</p>		

招标文件获取方式	<p>1、招标文件费用支付方式：潜在投标人登录九洲控股集团电子招投标交易平台 (http://zb.zhjzgroup.com/)，按平台操作指引进行支付（需备注招标项目名称、招标标号及投标单位名称）；</p> <p>2、招标文件获取方式：</p> <p>（1）电子招投标交易平台获取</p> <p>登录九洲控股集团电子招投标交易平台 (http://zb.zhjzgroup.com/)，按平台操作指引进行下载；</p> <p>（2）邮件获取</p> <p>潜在投标人将招标文件微信支付凭证发到 zhaocai-jkzs@zhjzgroup.com，并备注招标项目名称、招标标号及投标单位名称，收到标书费后，招标代理将招标文件 Word 版发送到投标人邮箱。</p>
获取招标文件时间	报名同时发售招标文件。

投标文件提交要求：

（一）电子招标系统

投标文件须通过离线投标客户端及 CA 加密生成并在电子招标系统中递交。

平台网址 <http://zb.zhjzgroup.com/>

下载相关指引 <http://zb.zhjzgroup.com/#/articleDetail?id=1d8044debb39417992fba43bcf10c539>

（二）投标文件除需通过电子招标系统提交外，还需线下提交

1、纸质版投标文件组成

- 资格函件标书，正本一份，副本[四]份；
- 经济标书，正本一份，副本[四]份；
- 商务标书，正本一份，副本[四]份；
- 技术标书，正本一份，副本[四]份；
- 电子标书，U 盘形式提供；

2、投标文件封装

- 投标文件中资格函件、经济、商务、技术标书及正副本分别装订成册，按顺序（资格函件正副本、经济正副本、商务正副本、技术正副本）统一密封在一个密封袋中；
- 电子标书：单独密封或与投标文件密封在一个包装内。

注：公司电子招标系统正在试运行阶段，项目将同步在电子招标系统进行招标采购。电子招标系统文件和线下纸质版投标文件须保持一致，如有不一致的，以线下提交的纸质版投标文件为评审依据。如正本和副本不符，以正本为准。

招 标 人：珠海九控蓝色海洋旅游发展有限公司

2022年 10 月 17 日



