

# 九洲浮岛海上旅游项目航道通航条件影响评价报告项目 招标公告

受“珠海九控海岛开发有限公司”（以下简称“招标人”）的委托，“珠海九洲物业管理有限公司”（以下简称“招标代理机构”）就“九洲浮岛海上旅游项目航道通航条件影响评价报告项目”（招标编号：JZWY-23074）进行企业自主公开招标，欢迎合格的投标人前来参加密封投标。

项目编号	JZWY-23074
项目名称	九洲浮岛海上旅游项目航道通航条件影响评价报告项目
项目地址	珠海市
招标人	招标人：[珠海九控海岛开发有限公司] 通讯地址：[广东省珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店（丽居客栈78区九洲文旅）] 邮政编码：[519000] 联系人：[赵小姐] 联系电话：[13750035362]
招标代理单位	名称：[珠海九洲物业管理有限公司] 通讯地址：[珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店（丽居客栈78区九洲物业）] 邮政编码：[519000] 联系人：[何女士] 联系电话：[0756-3236037] 电子邮件：[zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com]
招标范围 服务内容	■项目概况：九洲浮岛海上旅游项目规划海域面积约50公顷，总投资约5亿元，首期投资1亿元，以打造深海渔乐互动空间、海上运动酷玩基地、远海休闲度假体验、科技养殖观光中心四大板块为主题，形成集生态养殖、休闲渔趣、海上乐园、海洋科普、海底公园等于一体的沉浸式主题浮岛牧场，力争打造世界一流、国内领先的海上渔乐天地，成为国内休闲渔旅发展新标杆项目。项目位于珠江河口三角岛西侧。根据《中华人民共和国航道法》，建设与航道有关的工程，建设单位应当就建设项目对航道通航条件的影响作



	<p>出评价，并报送有审核权的交通运输主管部门进行航道行政许可。</p> <p>■服务内容：本项目中标人需要根据交通运输部《临河临湖临海工程航道通航条件影响评价报告编制规定》（JTS 120-3-2018）和《航道通航条件影响评价审核管理办法》（交通运输部令 2019 年第 35 号）要求，编制《九洲浮岛海上旅游项目航道通航条件影响评价报告》，工作内容包括但不限于：踏勘、调研、收集资料、研究编制、出版、负责评审以及报批等工作，项目成果报告报航道主管部门广东省交通运输厅、通过专家评审并协助获得航道行政许可批文。具体要求详见第四章《需求书》。</p>		
投标资格	<p>■投标人须为中华人民共和国境内合法有效注册、具有独立承担民事责任能力的，持有合法有效营业执照的企业法人或其他组织。</p> <p>■投标人参加本项目招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。</p> <p>■已购买本项目招标文件，只有在招标代理机构处购买了招标文件的投标人有投标资格。</p> <p>■本招标项目不接受联合体投标；两家或以上供应商有如下情况之一的，不得同时参加投标，一经发现将均作无效投标：1) 法定代表人/负责人为同一人的；2) 存在控股、管理关系的。</p> <p><b>注：投标人应核对企业的资质是否符合上述投标资格条件后再报名，因不符合投标资格条件而造成的后果由投标人自负（招标文件工本费支付后不退还）。</b></p>		
资金来源	企业自筹	招标方式	企业自主公开招标
预算金额（含税）	¥400,000.00 元		
报价总价上限（含税）	不得高于¥400,000.00 元	投标报价下限	[ 无 ]元
入围方式	资格后审	评标办法	综合评分评标法
投标保证金	[ 8000.00 ]元	招标文件工本费	[500]元（含税）
招标公告时间	2023 年 4 月 23 日至 4 月 27 日		
报名时间	2023 年 4 月 23 日至 4 月 27 日(法定节假日除外)，每日上午 8 时 30 分至 12 时，下午 14 时至 17 时 30 分，截止时间为 2023 年 4 月 27 日 17 时 30 分。		

<p>投标文件截止时间/ 开标时间</p>	<p>1. 投标文件递交截止时间：2023年5月5日14时30分（投标文件的递交于截标时间前30分钟开始接收投标文件（邮寄形式除外），提前或逾期递交或不符合规定的投标文件恕不接收，投标保证金的提交时限与此相同）。</p> <p>2. 开标时间：2023年5月5日14时30分。</p> <p>递交方式：现场送达或邮寄。通过邮寄的形式递交投标文件的，以投标文件签收时间为准，请各投标人预留好邮寄路途时间。</p> <p>邮寄地址：广东省珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店（丽居客栈78区九洲物业7817-7818室）。</p> <p>何女士 13750060181（拒收到付件）</p>
<p>开标地址</p>	<p>珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店（丽居客栈78区九洲物业二楼会议室）。</p>
<p>报名方式</p>	<p>方式：网上/现场报名购买</p> <p>联系人：何女士 电话：0756-3236037</p> <p>邮箱：zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com</p> <p>报名地址：珠海市香洲区吉大石花东路9号珠海度假村酒店（丽居客栈78区7817-7818室）</p>
<p>报名时 须携带的资料</p>	<p>报名需要递交的资料：</p> <p>(1) 投标人的营业执照副本复印加盖公章；</p> <p>(2) 招标文件工本费转款凭证。</p>
<p>获取招标文件 时间</p>	<p>报名成功后将通过邮箱发出招标文件。</p>
<p>获取招标文件方式</p>	<p>潜在投标人可采用电子邮件（zhaocai-jzwy@zhjzgroup.com）的方式报名及获取招标文件。报名获取招标文件时须提供以下资料：</p> <p>(1) 银行转账凭证（网上购标的）和营业执照或其他组织证明文件（复印件加盖公章）；</p> <p>(2) 项目名称、公司名称、联系人、电话等基本信息；</p> <p>招标文件工本费支付方式（二选一）： 通过银行转账，采用转账的请转到以下账户：并备注拟购买招标项目名称、编号及投标人单位名称；</p> <p>(1) 收款账户名称：珠海九洲物业管理有限公司 开户银行：中国银行九洲港支行 银行账户：662667870674</p>

招标人：珠海九控海岛开发有限公司

2023年4月23日



